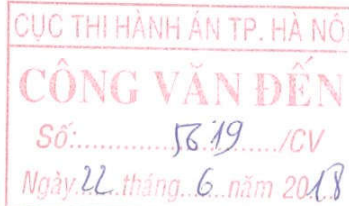


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN HOÀI ĐỨC

Số: 6.63./TB-THADS

Hoài Đức, ngày 19 tháng 06 năm 2018



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 75KD/QĐ-CCTHA ngày 09 tháng 03 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 02 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1805A/2018/CT-TĐG; 1805B/2018/CT-TĐG ngày 07/06/2018 của Công ty TNHH thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Trạm trôi huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội.

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

+ Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 178B, tờ bản đồ số 04, diện tích 190,1m², tại địa chỉ: xóm Minh Khai, xã La Phù, huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 142770, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH 02335 do UBND huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội cấp ngày 07/12/2011 cho ông Trịnh Quang Tuyền .

* Giá khởi điểm: **665.350.000 VND** (Sáu trăm sáu mươi lăm triệu, ba trăm năm mươi nghìn đồng).

+ Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 178A, tờ bản đồ số 04, diện tích 114,8m², tại địa chỉ: xóm Minh Khai, xã La Phù, huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 142773, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH 02336 do UBND huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội cấp ngày 07/12/2011 cho ông Trịnh Quang Tuấn

* Giá khởi điểm: **401.349.561 VND** (Bốn trăm linh một triệu, ba trăm bốn mươi chín nghìn, năm trăm sáu mươi mốt đồng).

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc).
 - Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không).
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không).
 - Thù lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không).
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).
 - Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...
 - * Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:
 - Thời gian: 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.
 - Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Chi cục Trưởng (Để báo cáo)
- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Văn Giang